

Projekt:	Dorferneuerung Laudenbach/Mühlbach	Tag:	06.04.2016
Bauvorhaben:	AK Verkehr	Blatt Nr:	1
Bauherr:	Stadt Karlstadt	Uhrzeit:	

Anwesende Personen:	Verteiler:	Versand:
4 AK-Mitglieder aus Mühlbach 4 AK-Mitglieder aus Laudenbach	Hr. Eisentraut, ALE Ufr. , juergen.eisentraut@ale-ufr.bayern.de amrhein.marco@karlstadt.de, mees.verena@karlstadt.de	e-mail e-mail
Hr. M. Kraft, AK-Sprecher Hr. K.-H. Lamberts, AK-Sprecher Fr. M. Langhirt, AK-Schriftführerim	Martin Kraft, Karl-Heinz Lamperts Marion Langhirt, marion.langhirt@wvv.de Hr. Marschall , khmala@gmx.de	e-mail
Frieder Müller-Maatsch,	Büro MM	

Q:\PROJEKTE\Karlstadt\DE Laudenbach-Mühlbach\Aktennotizen-Protokolle\Baupro-019 AK Verkehr.tmd

Besprechungspunkte

*Anmerkungen:
Veranlassung:*

Beim letzten Termin waren die Themen für die heutige Terminbearbeitung festgelegt worden.

Von den Arbeitskreismitgliedern wurden zur Vorbereitung Fotos der Straßen und Ortsgassen gemacht.

Gruppe Mühlbach - Laudenbacher Straße



Bearbeitet wurde zunächst die Laudenbacher Straße. Entsprechend der Fadenkreuzmethode wurden die Stärken und Schwächen angesprochen.

Abgeleitet aus den Stärken und Schwächen und den Ansprüchen wurden dann Ziele formuliert für die zukünftige Gestaltung.

Hauptproblem in der Laudenbacher Straße sind die fehlenden Gehsteige. Aufgrund der beengten Situation zwischen der Bebauung ist in Teilbereichen über-

Projekt: **Dorferneuerung Laudenbach/Mühlbach**
Bauvorhaben: **AK Verkehr**
Bauherr: **Stadt Karlstadt**

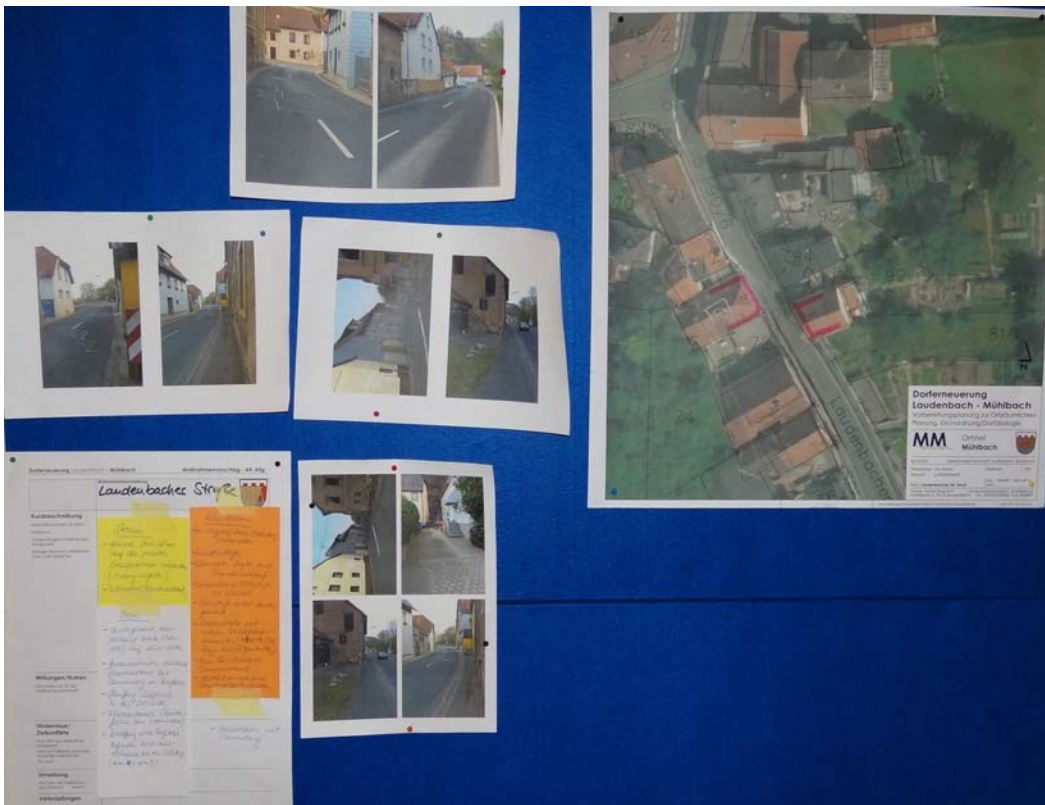
Tag: 06.04.2016
Blatt Nr: 2
Uhrzeit:

haupt kein Gehsteig möglich. Es wurde deshalb festgelegt, aufbauend auf die vorhandenen Gehsteigstücke an der Südseite einen durchgehenden Gehsteig anzustreben. Dazu muss dann kurz vor dem Altortbeginn die Fahrbahnbreite auf eine Fahrbahn mit gegenseitigem Vorfahrt achten reduziert werden.

Die Engstelle wird ca. eine Länge von 20 m erhalten, ist jedoch von beiden Seiten gut einsehbar. An beiden Seiten können dann Aufstell-/Wartebereiche für den Begegnungsverkehr angeboten werden.

Weiter wurde noch darauf auf die bestehende Wohnbausubstanz an der Laudbacher Straße eingegangen und Optionen, welche Gebäude evtl. abgebrochen und durch Ersatzbauten mit einer Wohnbebauung nachverdichtet werden können wurden besprochen.

Bei Nebengebäudegrundstücken wird vorgeschlagen die derzeit genutzten Nebengebäude den stark eingegengten Nachbaranwesen zuzuschlagen und damit bessere Entwicklungschancen für diese Anwesen zu gewährleisten.



Die Öffnung und die Abbruchvorgaben im Bereich des zukünftigen Dorfplatzes an der Einmündung der Stadelhofer Straße unterhalb der Kirche wurde in die Konzeption mit aufgenommen.

Die Maßnahmenblätter werden nun von Herrn Kraft am PC weiter ausformuliert und digital bearbeitet.

Dazu muss Herr Kraft dringend vom Büro Müller-Maatsch die Vorlage als Unterlage im doc-Format zugesandt werden. Dies ist auch notwendig für Herrn Marschall aus Laudenbach.

Projekt: Dorferneuerung Laudenbach/Mühlbach
Bauvorhaben: AK Verkehr
Bauherr: Stadt Karlstadt

Tag: 06.04.2016
Blatt Nr: 3
Uhrzeit:

Gruppe Mühlbach - Fronberggrinne

Die zweite Maßnahme war die Fronberggrinne. Eine wichtige innerörtliche Fußweg-
verbindung als Treppenweg. Der Fußweg ist nur zum Teil in öffentlichen Besitz, ein
Teil führt über Privatbesitz.

Hier muss die öffentliche Nutzung und der Unterhalt durch Grundbesitz oder durch
Widmungen gesichert werden. Die bestehenden Treppen sind teilweise in sehr
schlechtem Zustand und müssen saniert werden.

Auch diese Maßnahme wird als Einzelmaßnahme beschrieben und in einem Maß-
nahmenblatt zusammengefasst.

Dorferneuerung Laudenbach - Mühlbach **Maßnahmenvorschlag - AK-Allg.**

Maßnahmenbeschreibung
Fronberggrinne

Kurzbeschreibung
Beschreibung best. Situation
Probleme
Vorgeschlagene Maßnahmen, Stichpunkte
Befolgen Bestand Luftbildkarte, Foto oder ähnliches

Wirkungen/Nutzen
Was wollen wir mit der Maßnahme erreichen?

Hindernisse/ Zielkonflikte
Was steht der Maßnahme entgegen?
Welche Probleme, Nachteile bringt die Maßnahme? Für wen?

Umsetzung
Wie kann die Maßnahme durchführt werden? Wann?

Verknüpfungen

Stadium

Ziele

- Reduzierung des Ausmaßes "An-Fronberg"
- Bessere Nutzung (bisher stark vernachlässigter) - Straße mit Zugänge
- Privatrechte (Aussage jeweils der Hälfte)
- kein Winterdienst
- keine Unterhaltungsmaßnahmen (über Straße)
- Straßen in schlechtem Zustand

Eigentumsverhältnisse

Süro Müller-Maatsch, Marktplatz 2, 96132 Burghaslach Tel. 09552 / 920800, Fax. 920809 Email: info@mm-planung.de

Projekt: **Dorferneuerung Laudenbach/Mühlbach**
Bauvorhaben: **AK Verkehr**
Bauherr: **Stadt Karlstadt**

Tag: 06.04.2016
Blatt Nr: 4
Uhrzeit:

Gruppe Laudenbach - Heldstraße



Die Laudenbacher Gruppe beschäftigte sich weiter mit der Heldstraße. Die Arbeitskreisgruppe hatte sich bereits in den letzten Sitzungen mit der Heldstraße intensiv auseinandergesetzt. Dabei wurden für den gesamten Verlauf der Heldstraße wichtige Vorgaben und Entwicklungsvorschläge für die zukünftige Nutzung und Gestaltung aufgezeigt. Um die Ergebnisse der Arbeitskreisarbeit in konkrete Maßnahmen zusammenzufassen, wurde in der heutigen Sitzung vorgeschlagen, den sehr langen Straßenverlauf in einzelne Abschnitte zu unterteilen, die dann als Einzelmaßnahmen konkret bearbeitet wurden. Damit konnten z. T. unterschiedliche Planungs- und Nutzungsansätze aus den letzten Arbeitskreissitzungen, die bei Betrachtung der Gesamtstraße aufgetreten waren, heute konkretisiert und leichter entschieden werden.

Zunächst wurde gemeinsam mit Herrn Müller-Maatsch der erste Abschnitt der Heldstraße bearbeitet. Dazu wurde eine zukünftige Konzeption mit einem einseitigen Gehweg festgelegt.

Für die Nutzung des Straßenraums wurden verschiedene Ausbauquerschnitte mit konkreten Angaben der benötigten Ausbaubreiten für Parken, Fahrbahnbegegnungsverkehr, Fußgänger und die Übergänge zusammengestellt. Zur Gliederung des Straßenverlaufs wurden dann an passenden Stellen wechselnde Gehwegführungen, Einmündung von seitlichen Ortsgassen, Fußwegen, Änderungen in der Stellplatzanordnung, Baumpflanzungen oder andere Ausbauelemente vorgesehen. Damit soll dem Autofahrer sein durchgehendes Fahrbahnband genommen werden. Die Aufmerksamkeit beim Fahren und damit die Sicherheit der Fußgänger und Anlieger beim Ein- und Ausfahren aus den Anwesen wird damit erhöht.

Zum Beispiel die Anbindung der wichtigen Fußwegquerung von der Rathausstraße durch den Talbereich zur Heldstraße. An der Einmündung wird ein Wechsel der Gehwegseite vorgeschlagen. Damit wird ein eindeutiger Hinweis für den Autofahrer auf den Gehweg gegeben. Dies ist derzeit nicht gegeben. Es kommt gerade

Projekt:	Dorferneuerung Laudenbach/Mühlbach	Tag:	06.04.2016
Bauvorhaben:	AK Verkehr	Blatt Nr:	5
Bauherr:	Stadt Karlstadt	Uhrzeit:	

bei Kindern, die aus den Gehweg auf die Straße laufen, öfter zu Gefährdungen.

In der weiteren Bearbeitung wurden dann der zweite und dritte Abschnitt bearbeitet. Diese gehen bis zum Kindergarten. Dort wurden ähnliche Gestaltungsangaben und Ziele aufgestellt.

Vorgaben für die nächste Sitzung

Gruppe Mühlbach - Karlburger Straße

Entsprechende Unterlagenmaterialien und Pläne werden vom Büro Müller-Maatsch vorbereitet und vorher als Luftbild an Herrn Kraft von der Arbeitsgruppe gesandt.

Gruppe Laudenbach - Heldstraße

Die Laudenbacher Gruppe wird mit der Heldstraße weitermachen und die restlichen Teile der Heldstraße bearbeiten. Dazu werden Herrn Marschal Planunterlagen und Luftbildkarten zugesandt.

Als nächster Arbeitskreistermin wurde der 18. Mai 2016 festgelegt.

Zum Arbeitsraum wurde angesprochen von der Kegelbahn auf das Vereinszimmer im Obergeschoss auszuweichen, da in der Kegelbahn bei der Bearbeitung von Plänen das Licht nicht sehr stark ist und leicht zu Ermüdungen führt. Herr Marschall wird dazu seinen Bruder ansprechen.

Anhang:

Die Ergebnisse der Abschnitte 1-3 Heldstraße sind als Anhang jeweils auf einer A4-Seite eingefügt.

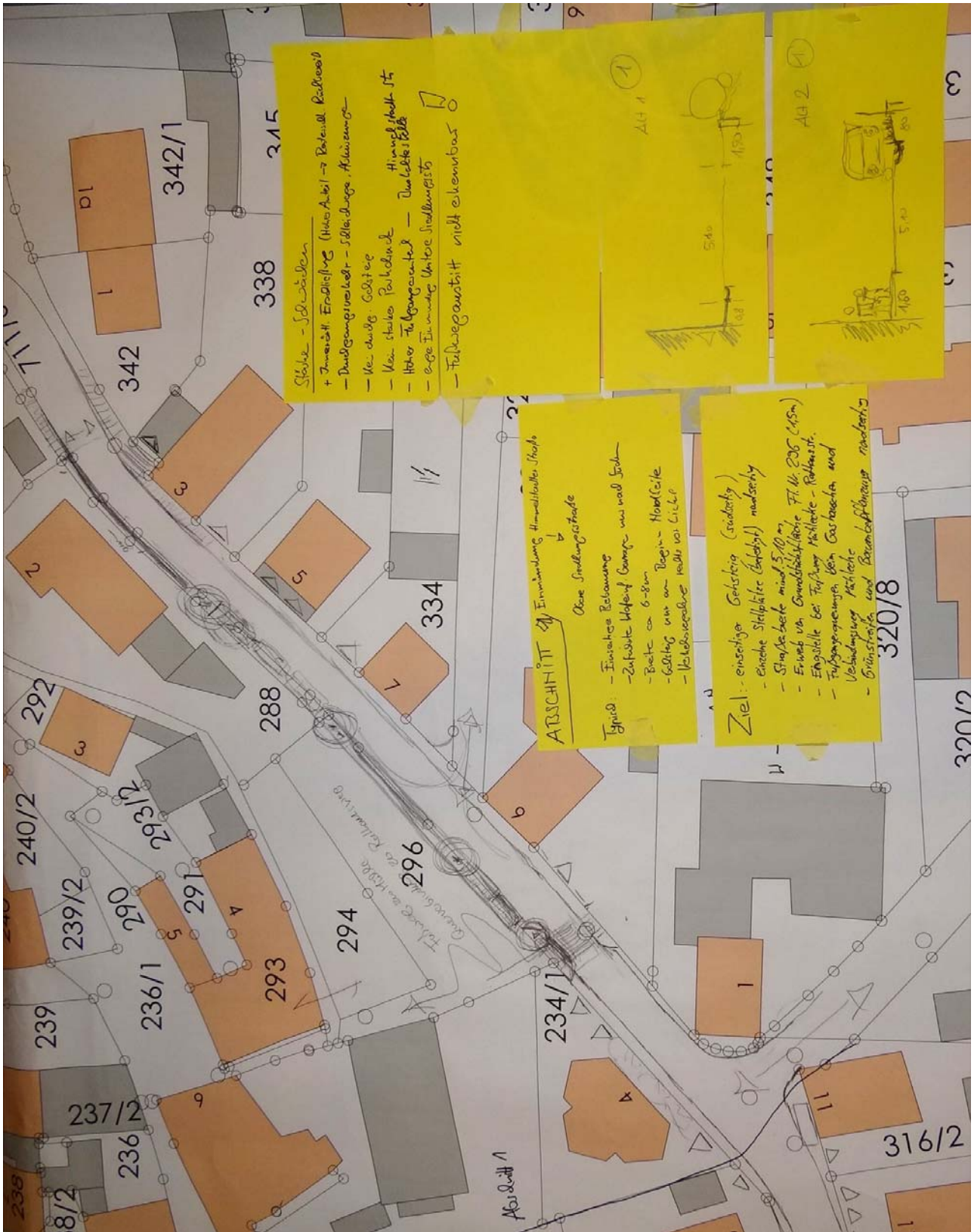
Das Protokoll ist eine objektive Wiedergabe der Besprechung mit den Teilnehmern. Sollte eine Passage oder eine Formulierung geändert werden, so ist mit dem Verfasser Kontakt aufzunehmen. Ansonsten gilt das Protokoll als genehmigt.



aufgestellt am 06.04.2016 MM

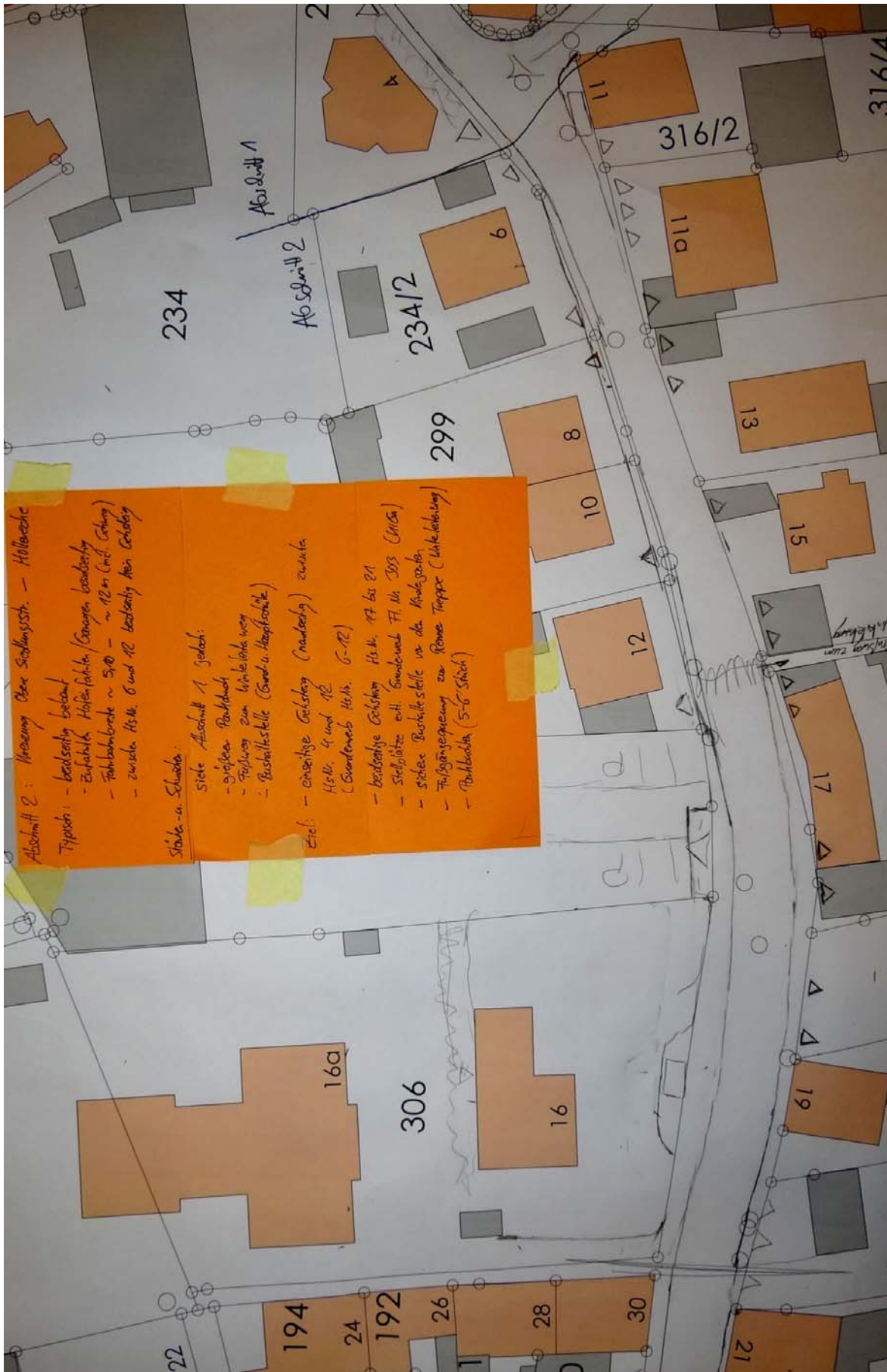
Projekt: Dorferneuerung Laudenbach/Mühlbach
Bauvorhaben: AK Verkehr
Bauherr: Stadt Karlstadt

Tag: 06.04.2016
Blatt Nr: 6
Uhrzeit:



Projekt: **Dorferneuerung Laudenbach/Mühlbach**
Bauvorhaben: **AK Verkehr**
Bauherr: **Stadt Karlstadt**

Tag: 06.04.2016
Blatt Nr: 7
Uhrzeit:



Projekt: Dorferneuerung Laudenbach/Mühlbach
Bauvorhaben: AK Verkehr
Bauherr: Stadt Karlstadt

Tag: 06.04.2016
Blatt Nr: 8
Uhrzeit:

