

Projekt:	Dorferneuerung Laudenbach/Mühlbach	Tag:	26.10.2015
Bauvorhaben:	Startveranstaltung Dorferneuerung	Blatt Nr:	1
Bauherr:	Stadt Karlstadt	Uhrzeit:	19.00-21.30

Anwesende Personen:	Verteiler:	Versand:
Hr. Eisentraut, ALE Unterfranken	Hr. Eisentraut, ALE Ufr. , juergen.eisentraut@ale-ufr.bayern.de	e-mail
Hr. Bgm. Dr. Kruck	Hr. Bgm. Kruck, Stadt Karlstadt, info@karlstadt.de	e-mail
Hr. Amrhein, Fr. Mees, Stadt Karlstadt	amrhein.marco@karlstadt.de, mees.verena@karlstadt.de	e-mail
AK Sprecher	Verteilung durch Frau Mees	
ca. 180 - 185 Bürger, inkl. 1 Journalist Mainpost		
Frieder Müller-Maatsch, Barbara Schimmel	Büro MM	

O:\PROJEKTE\Karlstadt\DE Laudenbach-Mühlbach\Aktennotizen-Protokolle\Baupro-002.tmd

Startveranstaltung Dorferneuerung 26.10.2015

*Anmerkungen:
Veranlassung:*

Begrüßung

Begrüßung durch Bgm. Kruck, anschließend Begrüßung durch Herrn Eisentraut und Einführung zum Thema.

Bericht der Seminarteilnehmer in Klosterlangheim

Anschließend Vorstellung der einzelnen Teile des Seminars in Klosterlangheim durch die Teilnehmer am Seminar in Klosterlangheim.

Fr. Amthor und Hr. Hombach stellten den Ablauf der 1,5 tägigen Veranstaltung in Klosterlangheim vor. Sie beschrieben die gemeinschaftsfördernden Spiele und die daraus gewonnenen Erkenntnisse für die Zusammenarbeit.

Anschließend stellt Fr. Breitenbach die Erhebungen zu Gebäudezustand und Altersstruktur in den Dörfern vor, Herr Kraft sprach über Innenentwicklungspotentiale.

Hr. Heppel sprach über die Stärken und Schwächen Laudenbachs, stellte diese Stoffsammlung nach Themen sortiert vor und rief zur Mitarbeit in den Arbeitskreisen vor.

Hr. Kraft stellte die Stärken und Schwächen Mühlbachs nach Themen sortiert vor.

Hr. Bachmann stellte den Themenspeicher der in Klosterlangheim erarbeitet wurde vor, und lud zur Mitarbeit ein.

Fr. Lisa Kraft stellte die Fadenkreuzmethode vor, mit der Probleme angegangen und abgearbeitet werden sollen.

Anschließend wurde von Hr. Kohlmann die Fadenkreuzmethode am Beispiel des Mühlbaches erläutert.

Herr Georg Schirmer stellte die Fadenkreuzmethode am Beispiel der Heldtstraße in Laudenbach dar.

Fr. Lisa Kraft stellte anschließend die vorgesehenen Arbeitskreise vor, rief zur Mitarbeit auf und erläuterte den Aktionsplan, der seit Klosterlangheim abgearbeitet wurde.

Erläuterung zur Arbeitskreisarbeit

Anschließend stellte Herr Müller-Maatsch sein Büro vor und erläuterte die Ziele der Dorferneuerung. Dann zeigte er Beispiele aus anderen Dorferneuerungsverfahren, zu Zielen, Visionen, den 3 W's und zur Leitbildfindung.

Nach der Arbeitskreisbildung schätzt er, dass ca. 1 1/4 bis 1 1/2 Jahre Arbeitskreisarbeit anstehen, da durch die beiden Orte dies etwas länger als 1 Jahr sein wird. Er wies darauf hin, dass die Mitarbeit grundsätzlich freiwillig ist und dass alle Arbeitskreissitzungen immer öffentliche sind und dass jeder hinzukommen kann, der möchte.

Projekt:	Dorferneuerung Laudenbach/Mühlbach	Tag:	26.10.2015
Bauvorhaben:	Startveranstaltung Dorferneuerung	Blatt Nr:	2
Bauherr:	Stadt Karlstadt	Uhrzeit:	19.00-21.30

Die Sitzungen, die in Mühlbach stattfinden, werden im Pfarrzentrum sein, die Sitzungen in Laudenbach in der Mehrzweckhalle Laudenbach.

Wenn die Arbeitskreise sich gebildet und sich interessierte Bürger eingetragen haben, soll jeder Arbeitskreis einen Wochentag festlegen, an dem die Sitzungen, in einem Rhythmus von etwa 5 - 6 Wochen mit Moderation durch das Büro MM und evtl. auch der Teilnahme von Herrn Eisentraut, stattfinden.

Arbeitskreisgründung

In der Pause erfolgte die Arbeitskreisgründung mit der Eintragung der Bürger in die Arbeitskreislisten. Diskussion und Festlegung der Termine mit den Startteams der Arbeitskreise aus Klosterlangheim. Nach der Pause wurden die Termine bekannt gegeben.

Arbeitskreis Verkehr

Der Arbeitskreis Verkehr-Technische Infrastruktur - Energie trifft sich immer dienstags; die erste AK-Sitzung wird sein am Dienstag, den 24. November um 19.00 Uhr in der Mehrzweckhalle Laudenbach.

Arbeitskreis Wohnen

Der Arbeitskreis Wohnen - Innenentwicklung - Dienstleistungen trifft sich immer mittwochs; die erste AK-Sitzung wird am 18. November um 19.30 im Pfarrheim in Mühlbach.

Arbeitskreis Dorfleben

Der Arbeitskreis Dorf- und Vereinsleben - Kultur - Geschichte trifft sich immer dienstags; die erste AK Sitzung wird stattfinden am Dienstag den 01. Dezember um 19.00 Uhr in der Mehrzweckhalle in Laudenbach.

Arbeitskreis Freizeit

Der Arbeitskreis Freizeit - Tourismus - Natur - Umwelt trifft sich immer mittwochs; die erste AK-Sitzung wird stattfinden am Mittwoch, den 25. November um 19.00 Uhr in der Mehrzweckhalle in Laudenbach.

Informationen zum Dorferneuerungsverfahren

Anschließend erfolgte noch eine Aufklärung durch Herrn Eisentraut. Zu Beginn dankte er den Bürgern für das Eintragen in die Listen und für die Bereitschaft zum Engagement. Terminlich wird es bei ihm so aussehen, dass er bei der ersten AK-Sitzung des Arbeitskreises Dorf- und Vereinsleben - Kultur - Geschichte teilnehmen wird.

Dann hat er die Einzelanwesenerhebungen angesprochen und den Bürgern höchste Diskretion zugesagt.

Zur Aufstellung der Finanzmittel sagte Herr Eisentraut, dass die Aufstellung nach den Maßnahmen an sich entschieden wird und nicht feste Beträge auf die Orte verteilt werden.

Der Vitalitätscheck wird für die Gesamtgemeinde, die Stadt und alle Ortsteile, von der Stadt Karlstadt selbst erstellt. Er ist derzeit in Arbeit, müsste aber demnächst fertig werden, dann bekommt das Büro MM die Daten zur Verfügung gestellt.

Projekt:	Dorferneuerung Laudenbach/Mühlbach	Tag:	26.10.2015
Bauvorhaben:	Startveranstaltung Dorferneuerung	Blatt Nr:	3
Bauherr:	Stadt Karlstadt	Uhrzeit:	19.00-21.30

Herr Eisentraut sprach leere Baugrundstücke als Problem an, wenn sie sich in privater Hand befinden, so dass beispielsweise junge Familien gerne im Ort bauen würden, leere Baugrundstücke da sind, die Stadt aber keine Baugrundstücke verkaufen kann, weil alle Baugrundstücke bereits in privater Hand sind, so dass es vllt. schwierig wird im Ort zu bleiben. Die Dorferneuerung bietet hier eine Chance sich zu verständigen und die Brachen zu füllen.

Er sprach auch an, dass eine funktionierende Infrastruktur wichtig ist für das Dorfleben, dass Dorfleben vor allem dann stattfinden kann, wenn Infrastruktur vorhanden ist, wie Gastwirtschaften, Lebensmittelläden, Bäckerein, Metzgereien und auch Platzräume als Treffpunkte vorhanden sind.

Die Fördersätze des ALE schwanken je nach Finanzkraft der Stadt.

Er erläuterte, dass es grundsätzlich öffentliche und private Maßnahmen gibt, private Maßnahmen selbstverständlich auch gefördert werden.

Untersuchungsbereich

Anschließend stellte er anhand einer Karte die Untersuchungsbereiche in den beiden Ortschaften vor und zeigte anschließend Sanierungsbeispiele sowohl für öffentliche als auch für private Grundstücke und Gebäude.

Info zur Einzelwesenbestandsaufnahme

Danach trat Herr Müller-Maatsch noch einmal ans Mikrofon und erläuterte näher, was er für die Einzelwesenerhebung geplant hat. Hierbei möchte er gerne mit möglichst vielen Grundstücksbewohnern oder Besitzern sprechen. Das Büro wird auf die Bürger zugehen und jedem die Möglichkeit geben, mit ihm oder seinen Mitarbeitern zu sprechen, ggf. den Einzelwesenerhebungsbogen selbst auszufüllen und an das Büro weiter zu geben.

Danach beendete Herr Eisentraut den offiziellen Teil der Veranstaltung.

Das Protokoll ist eine objektive Wiedergabe der Besprechung mit den Teilnehmern. Sollte eine Passage oder eine Formulierung geändert werden, so ist mit dem Verfasser Kontakt aufzunehmen. Ansonsten gilt das Protokoll als genehmigt.

aufgestellt am 27.10.2015 BS

Projekt: Dorferneuerung Laudenbach/Mühlbach
Bauvorhaben: Startveranstaltung Dorferneuerung
Bauherr: Stadt Karlstadt

Tag: 26.10.2015
Blatt Nr: 4
Uhrzeit: 19.00-21.30

ARBEITSKREIS

DORF- UND VEREINSLEBEN,
KULTUR UND GESCHICHTE

STARTTEAM

GEORG
SCHIRMER

WEIDNER
Andreas

MONIKA
KRAFT

AK-SPRECHER (LAU.):
AK-SPRECHER (MÜH.):

AK-SCHRIFTFÜHRER
STELLVERTRETER:

AK-MITARBEITER:

Marlene Stumpf

CHRISTOPH
WEBER

Stephanie
Rath

Monika
Tröbs

Schneiders

MICHAEL
HÜSAM

Eva
Mathies

THOMAS
SCHRAUTH

Karl-Heinz Stumpf

Werner
Pissulla

Kraft Armin

~~Ak-Treffen: Dienstag? 1.12.1900~~

Projekt: Dorferneuerung Laudenbach/Mühlbach
Bauvorhaben: Startveranstaltung Dorferneuerung
Bauherr: Stadt Karlstadt

Tag: 26.10.2015
Blatt Nr: 5
Uhrzeit: 19.00-21.30



Projekt: Dorferneuerung Laudenbach/Mühlbach
Bauvorhaben: Startveranstaltung Dorferneuerung
Bauherr: Stadt Karlstadt

Tag: 26.10.2015
Blatt Nr: 6
Uhrzeit: 19.00-21.30

ARBEITSKREIS

VERKEHR, techn. INFRASTRUKTUR ENERGIE

Startteam

- Florian Wilton
- Johanna Bralenbach
- Evelyn Amthor
- Gerhard Breidenbach
- Manon Langhirt
- Robert Kraft
- Andreas Kraft

AK-Sprecher (Lau):

AK-Schiffhauer:

AK-Sprecher (Mü):

Stellvert.:

AK-Treffen: Dienstag 24.11.15 19:00 Uhr Laudenbach

AK-MITARBEITER

- Marschall K-H
- Erika Matthias
- Alexander Miklos
- Felix Hehrlein
- Hartmann Bond
- Simon Heppel
- Bettina Klein
- Christiana Bayer
- Rüdiger Schmitt
- K-H Lamberts
- Maria Kraft

Projekt: Dorferneuerung Laudenbach/Mühlbach
Bauvorhaben: Startveranstaltung Dorferneuerung
Bauherr: Stadt Karlstadt

Tag: 26.10.2015
Blatt Nr: 7
Uhrzeit: 19.00-21.30

Arbeitskreis:

Wohnen, Innenentwicklung,
Nahversorgung, Dienstleistungen

Startteam:

Evelyn
Amthor

Helmut
Heppel

Michael
Hornbach

va
Kraft

Josef
Hartmann

Franz
Kraft

Lisa
Kraft

~~AK Sprecher~~

AK-Mitarbeiter

Anna Maria
Haas

Wolfgang
Steinmitz

Dicole
Amthor

Joachim
Wedmann

Marie
Liebwin

Sebastian
Raudenkorb

Godrun
Amthor

Martina
Götz

Rennet
Matthias

Manuel
Weigand

Johanna
Kraft

Holger
Plätz

Norbert
Scholz

Joachim
Fuchs

Florian
Hau

Markus
Kübert

AK-Treffen: Mittwoch 19.11.
um 18.11. in Mühlbach